

UCHWAŁA NR XXII.161.2025
RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE
z dnia 27 sierpnia 2025 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej oddanej w użytkowanie wieczyste, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 124/3, położona w obr. 3 miasta Sztum, na rzecz użytkownika wieczystego.

Na podstawie art. 32 ust.1 oraz art. 198g ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) i § 14 ust. 1 Uchwały Rady Miejskiej w Sztumie Nr XXXIV/254/2009 z dnia 20 marca 2009 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami dotyczących nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na okres oznaczony dłuższy niż 3 lata albo na czas nieokreślony (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 28 marca 2024 roku, poz. 1645) uchwala się, co następuje:

§1

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż prawa własności działki ewidencyjnej oznaczonej nr 124/3 o pow. 0,0342 ha położonej w obr. 3 miasta Sztum, oznaczonej na załączniku graficznym do niniejszej uchwały, w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego.
2. Działka nr 124/3 obr. 3 miasta Sztum zabudowana jest budynkiem handlowo – usługowym oraz budynkiem niemieszkalnym, które stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności.
3. Dla działki nr 124/3 obr. 3 Sztum Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie prowadzi księgę wieczystą nr GD2I/00007251/5.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Sztumie

Waldemar Fierek

/podpisano elektronicznie/

UZASADNIENIE

Działka oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem 124/3 o pow. 0,0342 ha, położona w obrębie 3 miasta Sztum, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie księga nr GD2I/00007251/5, stanowi własność Gminy i została oddana w użytkowanie wieczyste.

Użytkownikowi wieczystemu przysługuje roszczenie o sprzedaż nieruchomości, zgodnie z art. 198g ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.).

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest uzasadnione.

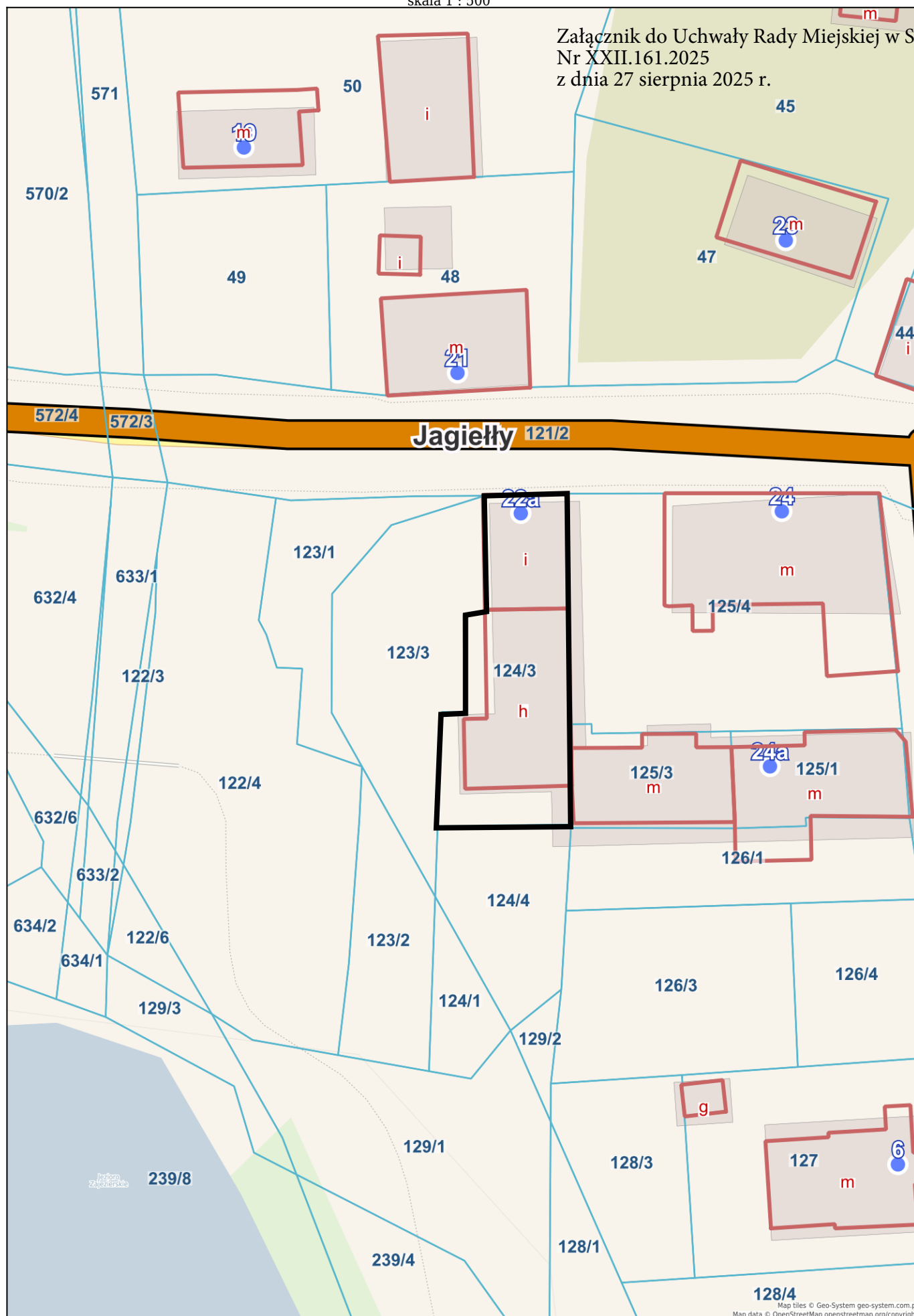


Sztum - System Informacji Przestrzennej

Miasto i Gmina Sztum

skala 1 : 500

Załącznik do Uchwały Rady Miejskiej w Sztumie
Nr XXII.161.2025
z dnia 27 sierpnia 2025 r.



Wyniki głosowania do uchwały nr XXII.161.2025

Głosowano w sprawie: sprzedaży nieruchomości gruntowej oddanej w użytkowanie wieczyste, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 124/3, położona w obr. 3 miasta Sztum, na rzecz użytkownika wieczystego,

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Mariusz Akierman, Ryszard Antoniuk, Agnieszka Borowska, Wojciech Dobrzyński, Waldemar Fierek, Krzysztof Garbowski, Jarosław Kazimierowicz, Sławomir Lipski, Iwona Ruszkowska, Sławomir Sidorowicz, Piotr Siebert, Piotr Spiżewski, Krystian Zdziennicki

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

Danuta Barańska, Adam Poćwiardowski

Głosowanie z dnia: 27.08.2025, 16:15:58