

**UCHWAŁA NR XXVI.193.2025
RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE**

z dnia 26 listopada 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego działki o numerze ewidencyjnym 211/16 położonej w obrębie Koniecwałd.

Na podstawie art. 37 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) i § 14 pkt 1 Uchwały Rady Miejskiej w Sztumie Nr XXXIV/254/2009 z dnia 20 marca 2009 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami dotyczących nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres oznaczony dłuższy niż 3 lata albo na czas nieokreślony (t.j. Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 28 marca 2024 roku poz. 1645) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego działki nr **211/16** o powierzchni **4,8778 ha**, położonej w obrębie Koniecwałd, przedstawionej na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

2. Działka nr 211/16 obręb Koniecwałd jest niezabudowana, podsiada dostęp do drogi publicznej (droga krajowa nr 55) poprzez działki nr 211/14, 211/15 i zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla części obszaru w obrębie Koniecwałd i Kępina znajduje się w jednostce 07.PU.02 – teren funkcji przemysłowych i usługowych.

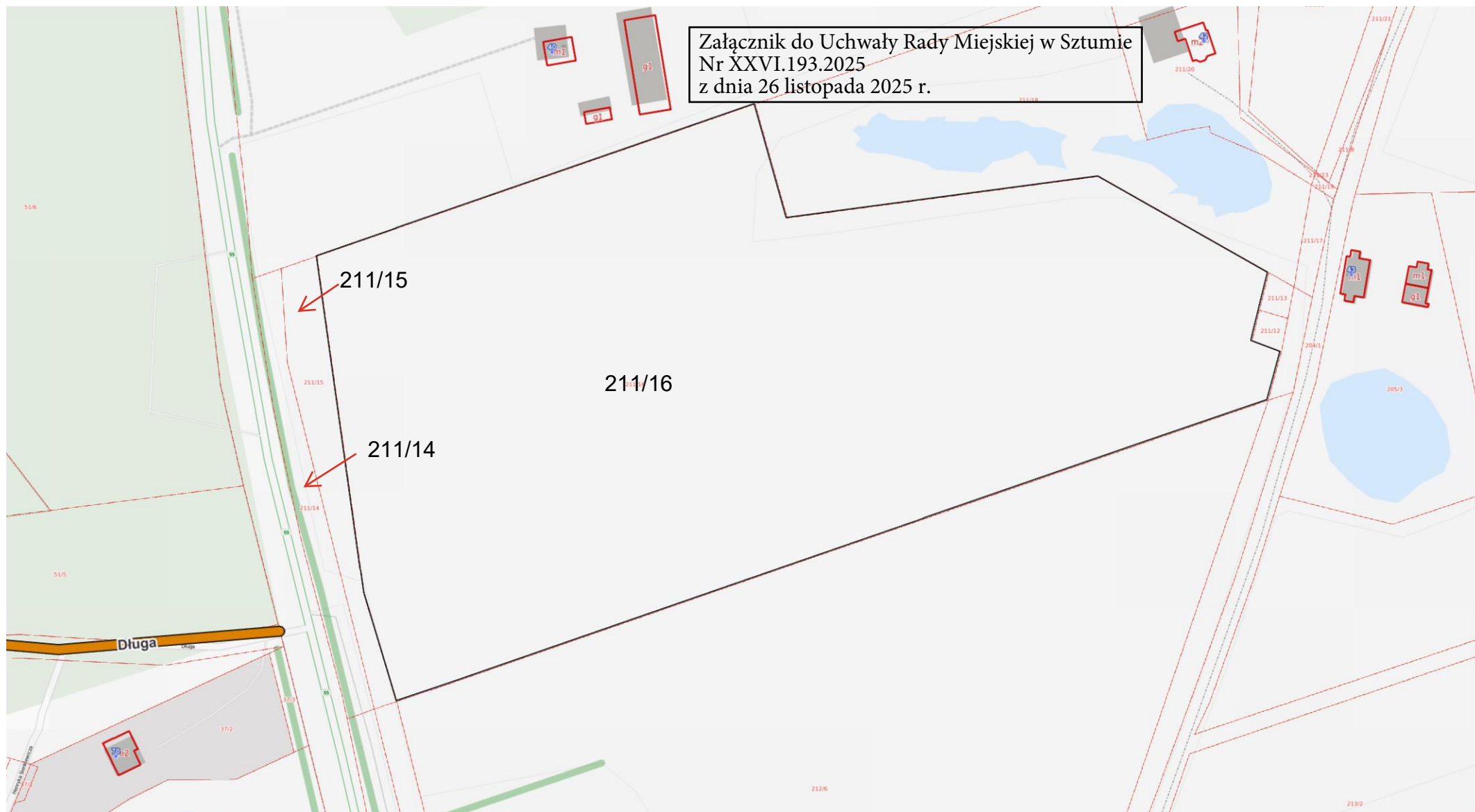
3. Dla wyżej wymienionej nieruchomości Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie prowadzi księgę wieczystą nr GD2I/00001701/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Sztumie

Waldemar Fierek



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa
Wydrukowano w serwisie <https://sip.gison.pl/sztum> dnia 12.11.2025 r.

UZASADNIENIE

Działka nr 211/16 obr. Koniecwałd położona jest w terenie, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, który przeznacza nieruchomość do lokalizacji funkcji komercyjnych, tj. funkcji usług komercyjnych i funkcji przemysłowych.

Działka nr 211/16 posiada dostęp do drogi publicznej poprzez działki 211/14 i 211/15 i może stanowić samodzielną nieruchomość, znajduje się w sąsiedztwie Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, a z uwagi na zapotrzebowanie przedsiębiorców na grunty przeznaczone do prowadzenia działalności gospodarczej, zbycie nieruchomości jest zasadne.

Wyniki głosowania do uchwały nr XXVI.193.2025

Głosowano w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż z trybie przetargu nieograniczonego działki o numerze ewidencyjnym 211/16 położonej w obrębie Koniecwałd,

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (15)

Mariusz Akierman, Ryszard Antoniuk, Danuta Barańska, Agnieszka Borowska, Wojciech Dobrzyński, Waldemar Fierek, Krzysztof Garbowski, Jarosław Kazimierowicz, Sławomir Lipski, Adam Poćwiardowski, Iwona Ruszkowska, Sławomir Sidorowicz, Piotr Siebert, Piotr Spiżewski, Krystian Zdziennicki

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

Głosowanie z dnia: 26.11.2025, 16:22:41