

UCHWAŁA NR

RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE

z dnia2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej działki ewidencyjnej oznaczonej nr 190, położonej w obrębie Zajezerze, w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) i § 14 pkt 1 Uchwały Rady Miejskiej w Sztumie Nr XXXIV/254/2009 z dnia 20 marca 2009 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami dotyczących nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na okres oznaczony dłuższy niż 3 lata albo na czas nieokreślony (t.j. Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 28 marca 2024 roku, poz. 1645) uchwala się, co następuje:

§1

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej działkę nr 190 o powierzchni 0,0100 ha, położonej w obrębie Zajezerze, oznaczonej na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.
2. Działka nr 190 jest niezabudowana, częściowo utwardzona, a w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Sztum znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem R – tereny rolne.
3. Dla działki nr 190 obr. Zajezerze Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie prowadzi księgę wieczystą nr GD2I/00014700/0.
4. Sprzedaż następuje w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, tj. działki nr 189/11 obr. Zajezerze, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie, księga nr GD2I/00003443/0.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Sztumie**

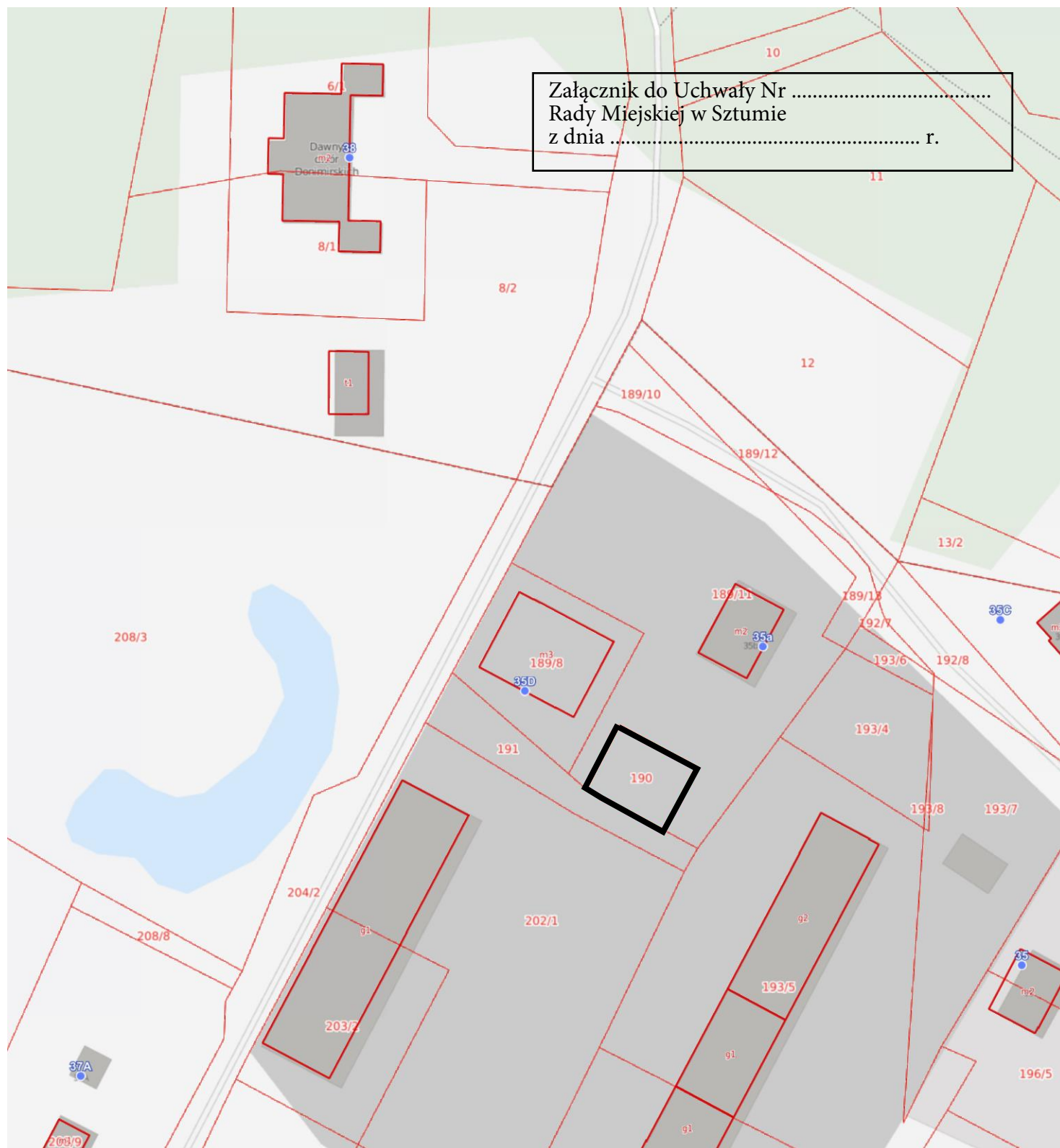
Waldemar Fierek

UZASADNIENIE

Działka oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem 190 o pow. 0,0100 ha, położona w obrębie Zajezerze, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie księga nr GD2I/00014700/0, stanowi własność Gminy i nie została oddana w użytkowanie wieczyste.

Działka nr 190 ze względu na swój rozmiar i położenie nie może zostać zagospodarowana jako samodzielna nieruchomość i zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, może zostać zbyta w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości sąsiedniej.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest uzasadnione.



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa
Wydrukowano w serwisie <https://sip.gison.pl/sztum> dnia 05.01.2026 r.