

**UCHWAŁA NR XXX.232.2026
RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE**

z dnia 25 marca 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 18/2 położona w obrębie 3 miasta Sztum.

Na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) i § 14 pkt 1 Uchwały Rady Miejskiej w Sztumie Nr XXXIV/254/2009 z dnia 20 marca 2009 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami dotyczących nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na okres oznaczony dłuższy niż 3 lata albo na czas nieokreślony (t.j. Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 28 marca 2024 roku, poz. 1645) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego działkę numer 18/2 o pow. 2,9271 ha, położoną w obrębie 3 miasta Sztum, oznaczoną na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

2. Działka nr 18/2 jest niezabudowana, posiada bezpośredni dostęp do drogi gminnej. Dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie kompleksu hotelowego z częścią usługową i gastronomiczną nad Jeziorem Sztumskim wraz z towarzyszącą infrastrukturą.

3. Dla działki nr 18/2 obr. 3 miasta Sztum Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie prowadzi księgę wieczystą nr GD2I/00015417/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

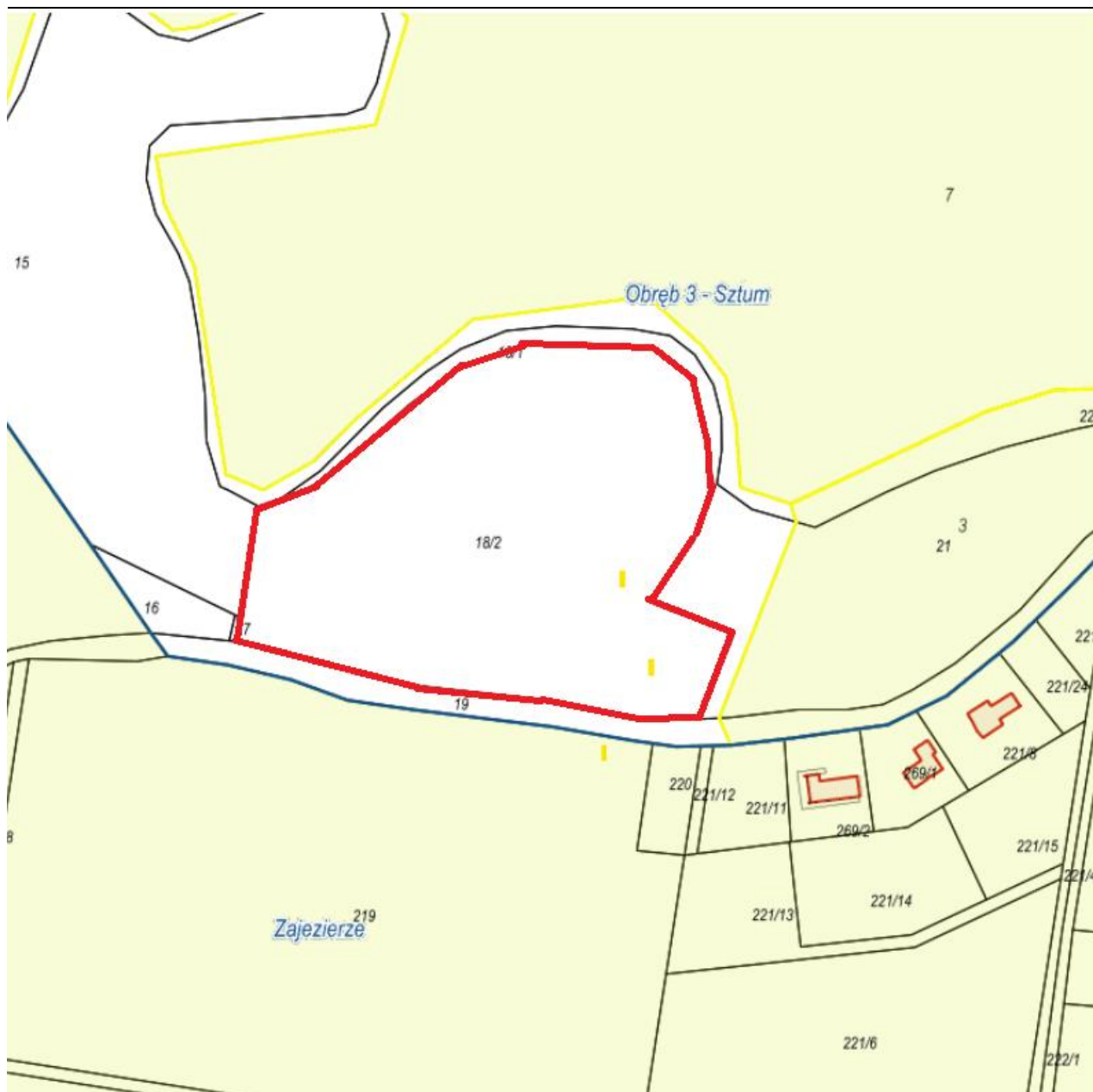
Przewodniczący Rady
Miejskiej w Sztumie

Waldemar Fierek

Załącznik do uchwały nr XXX.232.2026 Rady Miejskiej w Sztumie z dnia 25.03.2026 r.

ZAAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR XXX.232.2026

RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE Z DNIA 25.03.2026 R.



Mapa ma charakter poglądowy.

UZASADNIENIE

Działka ewidencyjna nr 18/2 o pow. 2,9271 ha położona w obrębie 3 miasta Sztum, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie księga o numerze GD2I/00015417/6, stanowi własność Gminy Sztum.

Z uwagi na możliwość zabudowy przedmiotowego terenu oraz jego potencjał, zbycie działki nr 18/2 pod inwestycję związaną z powstaniem strefy hotelowej jest zasadne.

Wyniki głosowania do uchwały nr XXX.232.2026

Głosowano w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka nr 18/2 położona w obrębie 3 miasta Sztum

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14)

Mariusz Akierman, Ryszard Antoniuk, Danuta Barańska, Agnieszka Borowska, Wojciech Dobrzyński, Waldemar Fierek, Krzysztof Garbowski, Jarosław Kazimierowicz, Sławomir Lipski, Adam Poćwiardowski, Iwona Ruskowska, Sławomir Sidorowicz, Piotr Siebert, Krystian Zdziennicki

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Piotr Spiżewski

Głosowanie z dnia: 25.03.2026, 16:16:17