

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego działki o numerze ewidencyjnym 184/5 położonej w obrębie Gościszewo.

Na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) i § 14 pkt 1 Uchwały Rady Miejskiej w Sztumie Nr XXXIV/254/2009 z dnia 20 marca 2009 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami dotyczących nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na okres oznaczony dłuższy niż 3 lata albo na czas nieokreślony (t.j. Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 28 marca 2024 roku, poz. 1645) uchwała się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego, działki nr 184/5 o pow. 0,2500 ha, położonej w obrębie Gościszewo, oznaczonej na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.
2. Działka nr 184/5 jest niezabudowana, posiada bezpośredni dostęp do drogi gminnej. Dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy zezwalająca na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinne.
3. Dla działki nr 184/5 obr. Gościszewo Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie prowadzi księgę wieczystą nr GD21/00020626/2.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum

§ 3

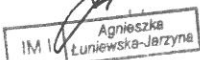
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Sztumie

Waldemar Fierek

Pod względem formalno-prawnym
nie budzi zastrzeżeń

Sztum, dnia 15.05.2026 r.
rada prawny
Michał Brochowiecki



UZASADNIENIE

Działka ewidencyjna nr 184/5 o pow. 0,2500 ha położona w obrębie Gościszewo, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie księga o numerze GD21/00020626/2, stanowi własność Gminy Sztum i nie została oddana w użytkowanie wieczyste.

Na przedmiotowej nieruchomości można zrealizować inwestycję polegającą na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego, zgodnie z wydaną decyzją o warunkach zabudowy.

Z uwagi na możliwość zabudowy przedmiotowego terenu oraz wychodząc naprzeciw zapotrzebowaniom mieszkańców na grunty przeznaczone pod budownictwo jednorodzinne, zbycie nieruchomości jest zasadne.

Załącznik do Uchwały Nr
.....
Rady Miejskiej w Sztumie z dnia

1862.....



13-05-2026

Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.
Wydrukowano w serwisie <https://sip.gison.pl/sztum> dnia 13-05-2026.

