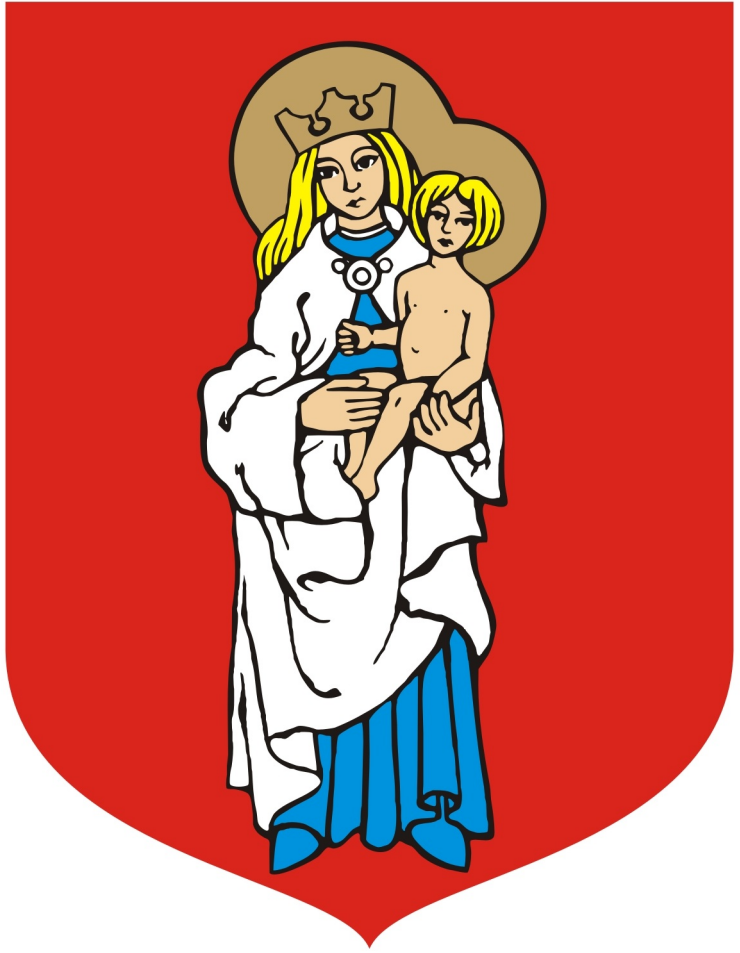
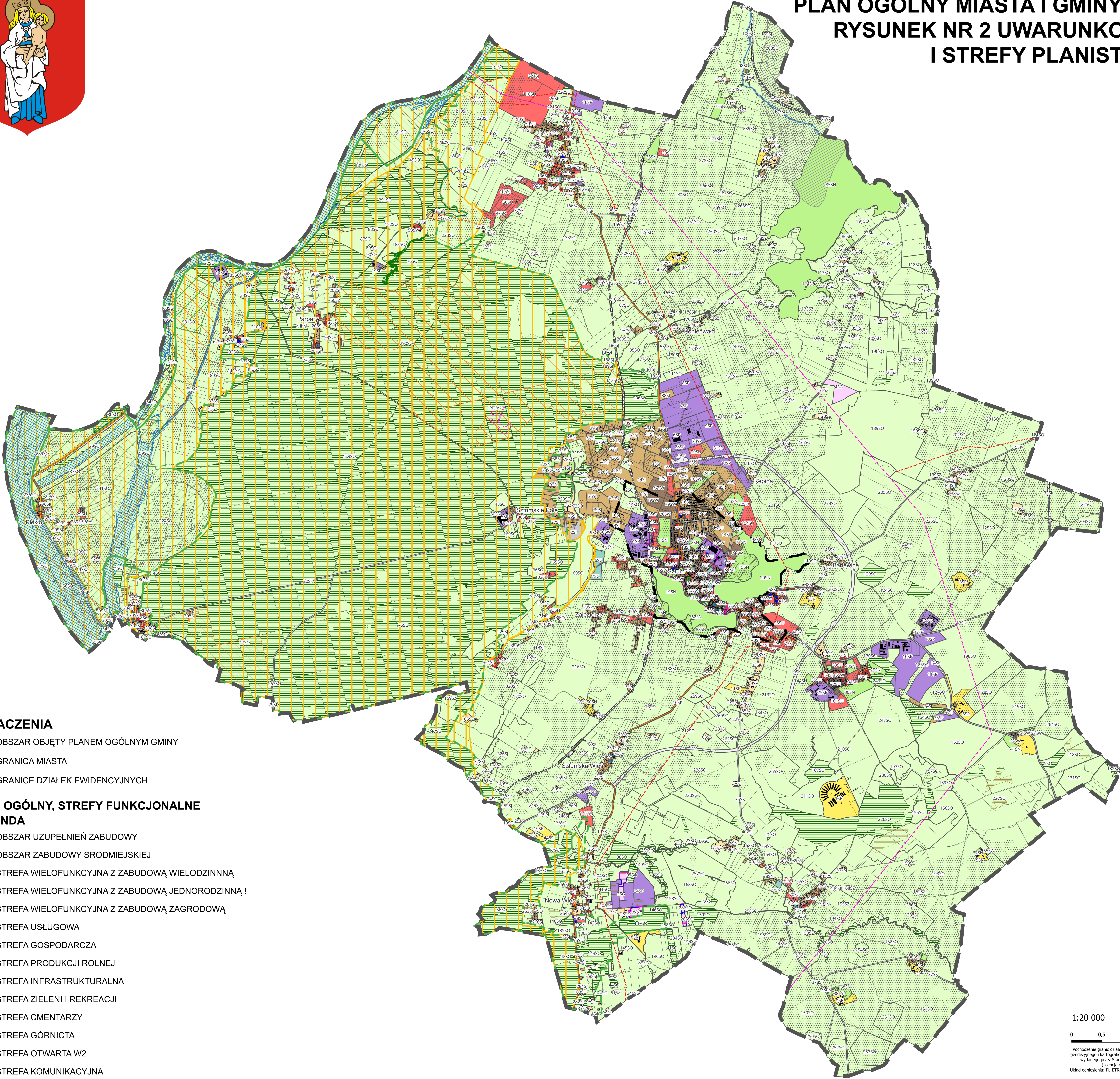




PLAN OGÓLNY MIASTA I GMINY SZTUM
RYSUNEK NR 2 UWARUNKOWANIA
I STREFY PLANISTYCZNE



- OZNACZENIA**
- Obszar Objęty Planem Ogólnym Gminy
 - Granica Miasta
 - Granice Działek Ewidencyjnych

- PLAN OGÓLNY, STREFY FUNKCJONALNE**
- LEGENDA**
- Obszar Uzupełnień Zabudowy
 - Obszar Zabudowy Środkowej
 - Strefa Wielefunkcyjna z Zabudową Wielozdinną
 - Strefa Wielefunkcyjna z Zabudową Jednorodzinną
 - Strefa Wielefunkcyjna z Zabudową Zagrodową
 - Strefa Usługowa
 - Strefa Gospodarcza
 - Strefa Produkcji Rolnej
 - Strefa Infrastrukturalna
 - Strefa Zieleni i Rekreacji
 - Strefa Cmentarzy
 - Strefa Górnicza
 - Strefa Otwarta w2
 - Strefa Komunikacyjna

OZNACZENIA UWARUNKOWAŃ

FORMY OCHRONY PRZYRODY
ORAZ ICH OTULINY

- Rezerwat Przyrody
- Rezerwat Przyrody - Otulina
- Obszary Chronionego Krajobrazu
- Obszary Specjalnej Ochrony Ptaków Natura2000
- Specjalne Obszary Ochrony Siedlisk Natura200
- Użytki Ekologiczne
- Pomniki Przyrody

- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA
POWODZIĄ**
- Obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1 %
 - Obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10 %

- Wały Przeciwpowodziowe
- Przypisy
- Strefy Ochronne Ujęć Wody
- Przypisy
- Tereny Górnicze i Obszary Górnicze
- Tereny Górnicze
- Obszary Górnicze
- Udokumentowane Żłóża Kopalin
- Żłóża
- Zabytki Objęte Formami Ochrony
- Obiekty wpisane do rejestru zabytków województwa pomorskiego
- Obiekty wpisane do rejestru zabytków województwa pomorskiego
- Tereny wpisane do rejestru zabytków województwa pomorskiego

- Stanowiska Archeologiczne - Grodziska wpisane do rejestru zabytków województwa pomorskiego
- Stanowiska Archeologiczne - Grodziska wpisane do rejestru zabytków województwa pomorskiego
- Obiekty ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków województwa pomorskiego
- Obiekty ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków województwa pomorskiego
- Stanowiska Ochrony Konserwatorskiej Stanowisk Archeologicznych wpisane do wojewódzkiej ewidencji zabytków województwa pomorskiego - punkty
- Stanowiska Ochrony Konserwatorskiej Stanowisk Archeologicznych wpisane do wojewódzkiej ewidencji zabytków województwa pomorskiego - obszary
- Tereny Zamknięte i ich strefy ochronne
- Tereny zamknięte w resorcie transportu
- Obszar Ograniczonego Użytkowania
- Obszar ograniczonego użytkowania lotniska

- OBSZARY ZDEGRADOWANE I OBSZARY REWITALIZACJI**
- Obszary zdegradowane i obszary rewitalizacji
- GRUNTY ROLNE STANOWIĄCE UŻYTKI ROLNE KLAS I-III ORAZ GRUNTY LEŚNE**
- Grunty Leśne
 - Grunty Rolne klasy I - III
- ROZMIESZCZENIE ISTNIEJĄCYCH I PLANOWANYCH OBIEKTÓW
INFRASTRUKTURY SPOŁECZNEJ, TRANSPORTOWEJ I TECHNICZNEJ**
- Linia Kolejowa
 - Droga klasy głównej
 - Droga klasy zbiorczej
 - Linia elektroenergetyczna najwyższego napięcia - 400kV
 - Linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia - 110kV
- OBJAŚNIENIA**
- dom kultury
 - dworzec kolejowy
 - kościół
 - policja
 - starostwo powiatowe
 - straż pożarna
 - szkoła podstawowa
 - szkoła ponadpodstawowa
 - szpital
 - urząd miasta
 - Zamek
- AUDYT KRAJOBRAZOWY WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO**
- KRAJOBRAZY PRIORYTETOWE**
- AUDYT KRAJOBRAZOWY,
- Krajobrazy priorytetowe

1:20 000

0 0,5 1 1,5 2 km

Pochodzenie granic działek ewidencyjnych z parcelarnego zasobu geodezyjnego i kartograficznego ze zbioru danych bazy danych EGB wydanego przez Starostwo Powiatowe w dniu 2025-01-15 (licencja nr 6642-21-2025-2216-7)

Układ odniesienia: PL-ETRS89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 7

LUTY 2026