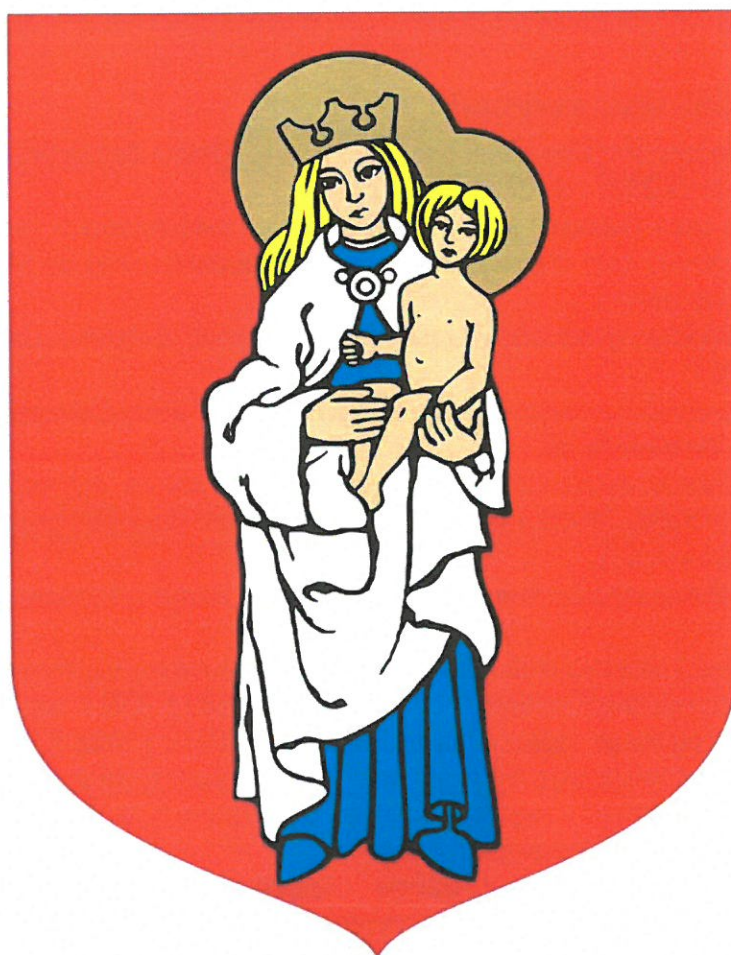


**RAPORT PODSUMOWUJĄCY
PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH
DOTYCZĄCYCH PROJEKTU PLANU OGÓLNEGO MIASTA I GMINY SZTUM
PROWADZONYCH W DNIACH
OD 29 KWIETNIA 2026 R. DO 27 MAJA 2026 R.
W URZĘDZIE MIASTA I GMINY SZTUM**



BURMISTRZ MIASTA I GMINY SZTUM,
8 czerwca 2026 R.

1. Wprowadzenie

Obowiązek przeprowadzenia konsultacji społecznych projektu planu ogólnego Miasta i Gminy Sztum wynika z art. 8i pkt 8 i 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm).

Przeprowadzenie konsultacji społecznych ma na celu:

- zwiększenie transparentności procesu planistycznego,
- poinformowanie mieszkańców o uwarunkowaniach i ustaleniach projektu planu ogólnego,
- dyskusji nad projektem planu: poznanie potrzeb interesariuszy, ich potrzeb przestrzennych w zakresie terenów publicznych,
- umożliwienie interesariuszom realnego wpływu na kształtowanie kierunków zagospodarowania przestrzennego, poprzez składanie uwag,

Raport został opracowany na podstawie art. 8k ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm), stanowi podsumowanie procesu konsultacji społecznych projektu planu ogólnego Miasta i Gminy Sztum sporządzonego na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Sztumie nr LXVIII.600.2024 z dnia 26 kwietnia 2024 r.

2. Organizacja konsultacji społecznych

Konsultacje społeczne projektu planu ogólnego Miasta i Gminy Sztum przeprowadzone zostały w dniach od 29 kwietnia 2026 r. do 27 maja 2026 r.

Zgodnie z art. 8h ust.1 Burmistrz Miasta i Gminy Sztum poinformował o konsultacjach społecznych projektu planu ogólnego oraz o możliwości i sposobie składania uwag do projektu planu i prognozy oddziaływania na środowisko:

- przez publikację ogłoszenia w prasie lokalnej Dziennik Bałtycki – Dziennik Regionów z dnia 29.04.2026 r.
- przez ogłoszenie wywieszone w dniu 29.04.2026 r. na Tablicy Ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Sztum ul. Mickiewicza 39,
- przez publikację ogłoszenia w dniu 29.04.2026 r. na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Sztum pod linkiem <https://bip.sztum.pl/1186.html> (zakładka ogłoszenia i wykazy),
- przez publikację ogłoszenia w dniu 29.04.2026 r. na stronie internetowej <https://sztum.pl>.

Zgodnie z art. 52 ust.3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych ustaw (Dz.U. z 2023 r. poz. 1680 z 2024 r. poz. 1824 oraz z 2025 r. poz. 527) projekt planu ogólnego miasta i gminy Sztum (luty 2026 r.) wraz z Uzasadnieniem, Prognozą oddziaływania na środowisko oraz Wykazem wniosków, o którym mowa w art. 8k ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w okresie konsultacji społecznych zostały udostępnione: zostały udostępnione:

- na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Sztum pod adresem: <https://sztum.pl/zagospodarowanie-przestrzenne-planowanie-przestrzenne.html>
- na stronie internetowej Ministerstwa Rozwoju i Technologii pod adresem: <https://www.gov.pl/web/rozwoj-technologie/formularz-pisma-dotyczacego-aktu-planowania-przestrzennego>,
- w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Sztum, ul. Mickiewicza 39, pokój nr 40.

Stosownie do art. 8i ust.2. ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, konsultacje społeczne zostały przeprowadzone w następujących formach:

- zbierania uwag do projektu planu ogólnego miasta i gminy Sztum i prognozy oddziaływania na środowisko w terminie w dniach **od 29 kwietnia 2026 r. do 27 maja 2026 r.**

- spotkań otwartych, które poprzedzone były prezentacją projektu planu ogólnego,
 - w dniu 12 maja 2026 r. w Sali 33 o godz. 16:30
 - w dniu 19 maja 2026 r. w Sali 33 o godz. 16:30.
- dyżurów projektanta projektu planu ogólnego, które odbyły się:
 - w dniu 12 maja 2026 r. w Sali 33 od godz. 15.30 do godz. 16.30
 - w dniu 19 maja 2026 r. w Sali 33 od godz. 15.30 do godz. 16.30.

W ogłoszeniu o przeprowadzeniu konsultacji społecznych podano też informację o możliwości składania uwag i wniosków do projektu planu ogólnego na podstawie art. 46 ust. 1 pkt 1 oraz art. 54 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, projekt planu ogólnego podlega strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko, z zapewnieniem możliwości udziału społeczeństwa.

Ogłoszenie Burmistrza Miasta i Gminy Sztum o rozpoczęciu konsultacji społecznych stanowi załącznik nr 1 do raportu.

3. Przebieg konsultacji społecznych

3.1. Zbieranie uwag do projektu planu ogólnego miasta i gminy Sztum.

Uwagi do projektu planu ogólnego miasta i gminy Sztum zostały złożone w okresie konsultacji społecznych to jest w dniach **od 29 kwietnia 2026 r. do 27 maja 2026 r.**

W wyznaczonym terminie wpłynęły pisma zawierające uwagi i wnioski do projektu planu ogólnego.

Wykaz uwag zgłoszonych do projektu planu ogólnego miasta i gminy Sztum wraz z propozycją ich przez Burmistrza Miasta i Gminy Sztum stanowi załącznik nr 2 do niniejszego Raportu.

3.2. Spotkań otwartych

Spotkania otwarte odbyły się w dniach:

- w dniu 12 maja 2026 r. w Sali 33 o godz. 16:30
- w dniu 19 maja 2026 r. w Sali 33 o godz. 16:30.

W spotkaniu w dniu 12 maja 2026 r. udział wzięli:

- pani Agnieszka Janowska – inspektor do spraw planowania przestrzennego UMiG Sztum,
- pani Gabriela Sieniawska - projektant planu ogólnego,

W spotkaniu w dniu 19 maja 2026 r. udział wzięli:

- pani Agnieszka Janowska – pracownik Referatu Inwestycji i Majątku,
- pani Agnieszka Łuniewska - Jarzyna – kierownik Referatu Inwestycji i Majątku,
- pan Jakub Sieniawski – główny projektant planu ogólnego,
- pani Gabriela Sieniawska - projektant planu ogólnego,
- 1 interesariusz.

Spotkanie w dniu 19 maja 2026 r. było poprzedzone było prezentacją projektu planu ogólnego, omówieniem uwarunkowań i zasad wyznaczenia stref planistycznych – w tym stref planistycznych z zabudową mieszkaniową.

Po prezentacji przybyła osoba zadawała pytania, a obecni projektanci planu ogólnego udzielali odpowiedzi.

Podano informację o możliwości złożenia uwag do planu ogólnego na formalnym druku.

Protokoły ze spotkań otwartych z podaniem zgłoszonych pytań i poruszonych zagadnień oraz z listami obecności stanowią załącznik nr 3 i 4 do niniejszego Raportu.

3.3. Dyżury projektanta.

Dyżury projektanta planu ogólnego odbyły się w dniach:

- w dniu 12 maja 2026 r. w Sali 33 w godz. 15:30 - 16:30
- w dniu 19 maja 2026 r. w Sali 33 w godz. 15:30 - 16:30.

W dyżurze w dniu 25 lutego 2026 r. udział wzięli:

- pani Agnieszka Janowska – inspektor do spraw planowania przestrzennego UMiG Sztum
- pan Jakub Sieniawski – główny projektant planu ogólnego,
- pani Gabriela Sieniawska - projektant planu ogólnego,
- 2 interesariuszy.

W dyżurze w dniu 19 maja 2026 r. udział wzięli:

- pan Bartosz Mazerski – Burmistrz Miasta i Gminy Sztum,
- pani Agnieszka Janowska – inspektor do spraw planowania przestrzennego UMiG Sztum
- pan Jakub Sieniawski – główny projektant planu ogólnego,
- pani Gabriela Sieniawska - projektant planu ogólnego,
- 2 interesariuszy.

Przybyłe osoby zadawały pytanie w indywidualnych sprawach a obecni projektanci planu ogólnego udzielali odpowiedzi. Wszystkie osoby zostały poinformowane o możliwości złożenia uwag do planu ogólnego na formalnym druku. Protokoły z dyżurów z podaniem omawianych zagadnień oraz z listami obecności stanowią załącznik nr 5 i 6 do niniejszego Raportu.

3.4.Podsumowanie

Zgłoszone ma pismach w trakcie trwania konsultacji społecznych uwagi i wnioski uwzględnione przez Burmistrza Miasta i Gminy Sztum, wykazały potrzebę dokonania zmian w projekcie planu ogólnego miasta i gminy Sztum,

Wprowadzone zmiany dotyczące stref funkcjonalnych nie są położone:

- w obszarach objętych ochroną prawną z tytułu ustawy o ochronie przyrody: obszarach chronionego krajobrazu, obszarach natura 2000, rezerwatach przyrody, parku krajobrazowym - nie ma więc uzasadnienia uzgodnienia wprowadzonych zmian z Dyrektorem Regionalnej Ochrony Środowiska w Gdańsku,
- nie są położone w obszarach zagrożonych powodzią - nie ma więc uzasadnienia uzgodnienia wprowadzonych zmian z PGW Wody Polskie.

Zgodnie z art. 13i pkt 12 niniejszy Raport przedstawia się Radzie Miejskiej Sztumu przed uchwaleniem.

Załączniki do Raportu:

Załącznik nr 1. Ogłoszenie Burmistrza Miasta i Gminy Sztum o rozpoczęciu konsultacji publicznych projektu planu ogólnego miasta i gminy Sztum.

Załącznik nr 2. Wykaz uwag zgłoszonych do projektu planu ogólnego miasta i gminy Sztum wraz z propozycją ich rozpatrzenia przez Burmistrza Miasta i Gminy Sztum.

Załącznik nr 3. Protokół ze spotkania otwartego w dniu 12 maja 2026 r. wraz z listą obecności.

Załącznik nr 4. Protokół ze spotkania otwartego w dniu 19 maja 2026 r. wraz z listą obecności.

Załącznik nr 5. Protokół z dyżuru projektanta w dniu 12 maja 2026 r. wraz z listą obecności.

Załącznik nr 6. Protokół z dyżuru projektanta w dniu 19 maja 2026 r. wraz z listą obecności.

Raport zawiera 4 ponumerowane strony.

INSPEKTOR
ds. planowania przestrzennego

mgr inż. arch. Agnieszka Janowska
Podpis osoby sporządzającej raport

Burmistrz Miasta i Gminy
z up.

mgr Małgorzata Surdyka
Sekretarz Miasta i Gminy

.....
Burmistrz Miasta i Gminy Sztum.