

PROJEKT PLANU OGÓLNEGO MIASTA I GMINY SZTUM Konsultacje społeczne w dniach od 29 kwietnia 2026 r. do 27 maja 2026 r.

**PROTOKÓŁ Z DYŻURU PROJEKTANTA W RAMACH KONSULTACJI SPOŁECZNYCH
PLANU OGÓLNEGO MIASTA I GMINY SZTUM
w dniu 12 maja 2026 R.**

1. Na podstawie art. 8i ust. 7 w związku z art. 17 pkt 13 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1130 z późn.zm.), sporządzono protokół z dyżuru projektanta, który odbył się w dniu 25.02.2026 r. od godz. 15:30 do godz. 16:00 w urzędzie Miasta i Gminy Sztum w sali nr 33.

2. W Dyżurze wzięli udział:

- mgr inż. arch. Gabriela Sieniawska –projektant planu ogólnego Miasta i Gminy Sztum
- mgr inż. arch. Agnieszka Janowska – inspektor do spraw planowania przestrzennego UMiG Sztum
- 3 interesariuszy.

Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

3. Poruszone zagadnienia i zgłoszone uwagi.

- Pytanie o możliwość przeznaczenia działek położonych w północnej części obrębu Gościszewo na funkcje usługowe.

Odpowiedzi udzieliła pani Agnieszka Janowska i pani Gabriela Sieniawska.

- *teren został przeznaczony na strefę otwartą,*
- *na części działek występują grunty rolne klasy III,*
- *na działkach występują uwarunkowania ograniczające możliwość dowolnego zagospodarowania: przez działki przebiegają napowietrzne linie elektroenergetyczne 110 kV i 400 kV wzdłuż których obowiązują pasy ochronne; teren, przez które przebiegają napowietrzne linie elektroenergetyczne 110 kV jest objęty planem miejscowym z przeznaczeniem terenów na uprawy rolne i infrastrukturę (tereny pod słupami),*
- *potencjalnie możliwe do zagospodarowania są grunty rolne klasy IV, położone poza pasami ochronnymi,*
- *przy ewentualnym składaniu uwagi należy określić planowane funkcje terenu.*

- Pytanie o przeznaczenie terenu dawnego dworu w miejscowości Goraj.

Odpowiedzi udzieliła pani Agnieszka Janowska i pani Gabriela Sieniawska.

- *teren przeznaczony jest na strefę usługową oraz strefę zieleni i rekreacji,*
- *na terenie nie występują uwarunkowania wykluczające ewentualne powiększenie strefy usługowej w celu umożliwienia realizacji planowanego programu inwestycyjnego.*

Wszystkie osoby zostały poinformowane o możliwości złożenia uwag do planu ogólnego na formalnym druku.

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) Dla Burmistrza Miasta i Gminy Sztum
- 2) Do dokumentacji planistycznej
- 3) Do publicznego wglądu

Protokół zawiera dwie ponumerowane strony.

Sztum dnia 25.02.2026 r.

INSPEKTOR
ds. planowania przestrzennego
mgr inż. arch. Agnieszka Janowska

.....
Podpis osoby sporządzającej protokół

Burmistrz
Miasta i Gminy Sztum
mgr Bartosz Majerski

.....
Podpis Burmistrza Miasta i Gminy Sztum